

**4/2-2026**

**Kolonihaveforeningen Virkelyst 4100 Ringsted**  
**Opskrivning til venteliste i Virkelyst**

Alle personer uanset bopæl kan opskrives på ventelisten efter bestemmelserne i Kolonihaveloven og efter de bestemmelser, Ringsted Kommune har bestemt i lejekontrakten med Øst- og Midtsjællands Kreds, som vi lejer Virkelyst arealet af.

Ud over disse generelle bestemmelser gælder følgende for optagelse på ventelisten:

- Der optages medlemmer på ventelisten løbende, ved at sende mail til : finans@hf-virkelyst.dk  
Nye medlemmer bekendtgøres på Virkelyst hjemmeside med fornavn.
- Opskrevne får det nummer på ventelisten, som svarer til det nummer man fik ved opskrivningen.
- Maksimum for antal personer på ventelisten er 80.
- Man skal opgive navn, adresse og tlf nr.
- Ventelisten kan udelades ved udlejning til visse familiemedlemmer til den person, som senest har lejet havelodden. Det drejer sig om ægtefællen, den registrerede partner eller samlevende gennem mere end 2 år, slægtninge i ret op- og nedadstigende linie, herunder børn, børnebørn og forældre samt ægtefællens eller den registrerede partners slægtninge i ret op- og nedadstigende linje, herunder f.eks, ægtefællens særbørn, hvis der er uskiftet bo. Disse undtagelser gælder både ved udlejning som følge af kontraktudløb og ved opsigelse m. v. herunder ved lejerens død.
- For at undgå en masse unødvendigt spildtid er det et krav, at alle, som ønsker optagelse på ventelisten, **skal** have adgang til en e-mail adresse, hvor vedkommende kan kontaktes. Spildtiden kan f.eks. skyldes Dao`s lange ekspeditionstider, Der kan meget let gå 14 dage på denne måde. Så lang en ventetid vil gøre ventelisten aldeles ubrugelig.  
Man behøver ikke at sætte ventelisten med folks navne på hjemmesiden, man kan give hver person et tal eller bogstav, og denne liste sætter man så på hjemmesiden. Men listen med folks navne og adresser skal være tilgængelig på kontoret.
- Der sendes besked pr. mail til samtlige personer på ventelisten, når der er huse til salg. Den der står øverst på listen har første ret, og ellers er det i prioriteret rækkefølge.
- Der opkræves et gebyr på 100,- kr, når personer optages på listen, og derefter et gebyr på 50,- kr pr år, så længe man ønsker fortsættelse på ventelisten.
- 

Det er en betingelse, at køber overtager huset på havelodden. Løsøre er frivillig Hvis alle på ventelisten har sagt nej til huset til vurderingsprisen, kan ejeren frit sælge huset til en person uden for ventelisten. Det forudsættes, at ejeren ikke har krævet, at køber overtager løsøre.